



יג' טבת תשפ"א  
28.12.20  
485330420

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מוזכנים

**בקשה לאישור מימוש אופציה ולהרחבת התקשרות**  
**עם הקבלן נתון תפעול ואחזקת נכסים בע"מ -**  
**שרותי אחזקה מקיפה למחסנים / מבנים, ציוד ומערכות -**  
**מחסני החירום של משרד הבריאות**  
**חוזה מס' 538/17**

חזי צפניה – יו"ר הוועדה  
חסן אסמעיל / אמיר בן שטרית - חשב המשרד/ נציג החשב  
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית  
אלי כהן - חבר  
גי'אק רוזנברג – חבר

הקבלן "נתון תפעול ואחזקת נכסים בע"מ" ח.פ. 512357989, נבחר כקבלן זוכה במכרז פומבי 14/16 ונחתם עימו חוזה 538/17. רק ביום 14.1.18.

סכום הצעתו בעת הזכייה 1,109,575 ₪ לא כולל מע"מ. (לאחר תיחור נוסף ולאחר הנחה נוספת 3% שנתך)

באישור הוועדה ובמכרז קיימות אופציות ל-4 תקופות נוספות (12 חודשים כל תקופה – סה"כ התקשרות עד 5 שנים).

אגף שע"ח באמצעות ועדת מכרזים מרכזית תל אביב מימשו אופציה עם הקבלן שבנדון לתקופה 1 מתוך 4 התקופות עד פברואר 20.

ביום 29.1.20 אשרה הוועדה מימוש אופציה לתקופה נוספת (1,298,203 ₪ כולל מע"מ) עד פברואר 21 (תקופה שנייה מתוך 4) וכן הרחבת התקשרות בסך 145,000 ₪ כולל מע"מ בינואר 2020. תקוף ההתקשרות באישור עד לפברואר 2021.

ביום 2.4.20 אשרה ופם בהמלצת וועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז בסך 102,525 ₪ לא כולל מע"מ על בסיס תקנה 3 (2) עם נתון להכנת מחסן חירום ביבנה. בטעות נכתב בהמלצת הוועדה ובאישור ופם, כי עד כה מומשו 4 האופציות במכרז כשלמעשה עד כה מומשו סה"כ 2 אופציות במכרז (שנה + 2 תקופות נוספות ועד פברואר 21).

ביום 27.5.20 אישרה ופם בהמלצת וועדת מכרזים התקשרות בפטור ממכרז בסך 421,000 ₪ לא כולל מע"מ על בסיס תקנה 3 (2) עם "נתון תפעול ואחזקת נכסים בע"מ" לביצוע עבודות מיזוג אוויר דחופות למניעת נזק לתרופות המאוחסנות במחסן שע"ח בשמואל הרופא, כולל תיקון גרטרורים, והשלמת עבודות במחסן שביבנה כמפורט בפנייה.

**מצורפת פנייתו של רן אדלשטיין מיום 22.12.2020 בבקשה למימוש אופציה עם הקבלן**

**בפרויקט שבנדון למשך תקופה נוספת (רביעית מתוך 5) ועד ליום 13.1.2022.**



יג' טבת תשפ"א  
28.12.20  
485330420

**המשך - בקשה לאישור מימוש אופציה ולהרחבת התקשרות  
עם הקבלן נתון תפעול ואחזקת נכסים בע"מ -  
שרותי אחזקה מקיפה למחסנים / מבנים, ציוד ומערכות -  
מחסני החירום של משרד הבריאות  
חוזה מס' 538/17**

כמו כן בפנייה מבוקשת הרחבת ההתקשרות עם הקבלן נתון תפעול ואחזקת נכסים בע"מ  
בסך 200,000 ₪ לא כולל מע"מ. לשם תחזוקה ותיקונים נדרשים שאינם נכללים במכרז.  
להלן טבלה המרכזת את סה"כ ההתקשרויות עם הקבלן בחוזה שבנדון :

אישורי ועדה	שנה ראשונה	סכום כולל מע"מ	סכום לא כולל מע"מ
חוזה מקורי - ועדה מיום 14.03.2017	שנה ראשונה	1,298,203	1,109,575
אישור ועדת המכרזים ליחידות גזברות אזורית ת"א מיום 02.01.2019	שנה שנייה	1,300,000	1,111,111
אישור ועדה מיום 29.01.2020	שנה שלישית	1,298,203	1,109,575
אישור ועדה מיום 29.01.2020	שנה שלישית	145,000	123,932
אישור וועדת פטור מיום 02.04.2020	עבודות במחסן יבנה	119,954	102,525
פטור מיום 27.05.2021	שנה שלישית	421,000	359,829
בקשה להרחבת החוזה	שנה רביעית	1,298,203	1,109,575
בקשה להרחבת החוזה	עבור חריגים שנה רביעית	200,000	170,940
סך הכל ערך ההתקשרות		6,080,563	5,197,063

מבוקש אישור הוועדה למימוש האופציה לתקופה נוספת ועד ליום 13.01.2022 בסך של 1,498,203 ₪ (כולל מע"מ), סה"כ תהא תקופת החוזה רביעית (מתוך 5 שנים).  
בנוסף מבוקשת הרחבת התקשרות לשם תחזוקה ותיקונים נדרשים שאינם נכללים במכרז בסך 200,000 ₪ כולל מע"מ.  
סה"כ היקף ההתקשרות עם נתון יעמוד על 6,080,563 ₪ כולל מע"מ.  
התקנה התקציבית מס' 24.02.05.91 מרכז קרנות 24100303.  
ההתקשרות הינה בתנאים זהים.



יג' טבת תשפ"א  
28.12.20  
485330420

**המשך - בקשה לאישור מימוש אופציה ולהרחבת התקשרות  
עם הקבלן נתון תפעול ואחזקת נכסים בע"מ -  
שרותי אחזקה מקיפה למחסנים / מבנים , ציוד ומערכות -  
מחסני החירום של משרד הבריאות  
חוזה מס' 538/17**

**החלטת הועדה:**

בהמשך לפניה של רן אדלשטיין מנהל המערך הלוגיסטי באגף לשעת חירום הועדה מאשרת את מימוש האופציה עם הקבלן נתון בפרויקט שבנדון לשנה נוספות עד ליום 13.1.2022 כמבוקש בסך של 1,298,203 ₪ כולל מע"מ, (מימוש האופציה בשנה נוספת - רביעית מתוך 5 סה"כ). זאת בהתאם לתקנה 3 ג'.

כמו כן, ממליצה וועדת המכרזים לוועדת הפטור המשרדית לאשר הרחבת התקשרות עם הקבלן בפרויקט שבנדון בסך 200,000 ₪ לא כולל מע"מ לשם תחזוקה ותיקונים שאינם נכללים במכרז משנת 2016. זאת בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (2).

בסה"כ הרחבת ההתקשרות עם הקבלן בפרויקט שבנדון בסך של 1,498,203 ₪ כולל מע"מ, כמפורט.

**חתימת חברי הועדה:**

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	חזי צפניה
	חשב המשאד / נציג החשב	חסי אסמעייל / אמיר בן שטרית
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	חבר	אלי כהן
	חבר	גיסק רוזנברג



ז' טבת, תשפ"א  
22 דצמבר 2020  
488127220

לכבוד  
גב' דליה שטולץ  
מנהלת תחום בכיר תקציבים וכלכלה ומ"מ ראש המינהל

הנדון: מימוש אופציה לחוזה מס' 537/18 עם חברת נתון תפעול ואחזקת נכסים בע"מ, ח.פ. מס' 512357989

האגף לשעת חירום התקשר עם חברת נתון לביצוע עבודות אחזקה במחסנים לשעת חירום בכל הארץ, לתקופה של שנה, מיום 14.01.2018 ועד ליום 13.01.2019.

למזמין אופציה להארכת החסכם ב- 4 תקופות נוספות ובסה"כ תקופת החוזה לא תעלה על 5 שנים. לחלן הישוב הבקשה להרחבה:

אישורי ועדה	שנה ראשונה	סכום כולל מע"מ	סכום לא כולל מע"מ
חוזה מקורי - ועדה מיום 14.03.2017	שנה שנייה	1,298,203	1,109,575
אישור ועדת המכרזים ליחידות גזברות אזורית ת"א מיום 02.01.2019	שנה שלישית	1,300,000	1,111,111
אישור ועדה מיום 29.01.2020	שנה שלישית	1,298,203	1,109,575
אישור ועדה מיום 29.01.2020	עבודות במחסן יבנה	145,000	123,932
אישור וועדת פטור מיום 02.04.2020	שנה שלישית	119,954	102,525
פטור מיום 27.05.2021	שנה רביעית	421,000	359,829
בקשה להרחבת החוזה	עבור חריגים שנה רביעית	1,298,203	1,109,575
בקשה להרחבת החוזה		200,000	170,940
סך הכל ערך ההתקשרות		6,080,563	5,197,063

נבקש לממש את האופציה בחוזה בתקופה נוספות ועד ליום 13.01.2022 ובסה"כ תהא תקופת החוזה 4 שנים. בנוסף נבקש להגדיל את סכום ההתקשרות בסך של 1,498,203 ש"ח כולל מע"מ, כמפורט בטבלה. התוספת הנדרשת היא עבור תחזוקה ותיקונים אשר אינם נכללים במכרז. אודה לאישור הועדה.

ב ב ר כ ה ,

רן אדלשטיין  
מנהל המערך הלוגיסטי  
האגף לשעת-חרום

העתקים:

גב' ורד ארביב – מרכזת תחום ציוד ותשתיות  
תיק: ש 18 10 מחסני שע"ח

-1-